

**ICATEQ**

INSTITUTO DE CAPACITACIÓN  
PARA EL TRABAJO DEL ESTADO DE QUERÉTARO



# PROGRAMA DE ACTUALIZACIÓN PARA AGENTES INMOBILIARIOS 2024



## FUNDAMENTO

Con base en el capítulo cuarto, artículo 11 de la Ley que regula a los Agentes y Empresas Inmobiliarias en el Estado de Querétaro, así como el artículo 18 del Reglamento de la Ley que regula a los Agentes y Empresas Inmobiliarias en el Estado de Querétaro, el Instituto de Capacitación para el Trabajo del Estado de Querétaro (ICATEQ), cuenta con la facultad y obligación de elaborar el programa de actualización acorde con las necesidades del sector inmobiliario el cual será revisado y aprobado por la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del Poder Ejecutivo del Estado de Querétaro.

En cumplimiento de lo anterior, el ICATEQ tiene el gusto de presentar el “**Programa de Actualización para Agentes Inmobiliarios 2024**” con temarios, fechas, modalidad, forma de inscripción y costo.



<b>1</b>	<b>FUNDAMENTO</b>	
	Fundamento	2
<b>2</b>	<b>TEMARIOS Y FECHAS</b>	
	TEMARIO 2024	
	Fechas de la Actualización Temario 2024	
	TEMARIO 2023	
	Fechas de la Actualización Temario 2023	
	TEMARIO 2022	
	Fechas de la Actualización Temario 2022	
	TEMARIO 2021	
	Fechas de la Actualización Temario 2021	
	TEMARIO 2020	
	Fecha única de la Actualización	
	TEMARIO 2020	
	TEMARIO 2019	
<b>3</b>	<b>MODALIDAD Y CRITERIOS DE ACREDITACIÓN</b>	
	Modalidad y criterios de acreditación	4
<b>4</b>	<b>PROCESO DE INSCRIPCIÓN</b>	
	Proceso de inscripción	6
<b>5</b>	<b>COSTO</b>	
	Costos	6



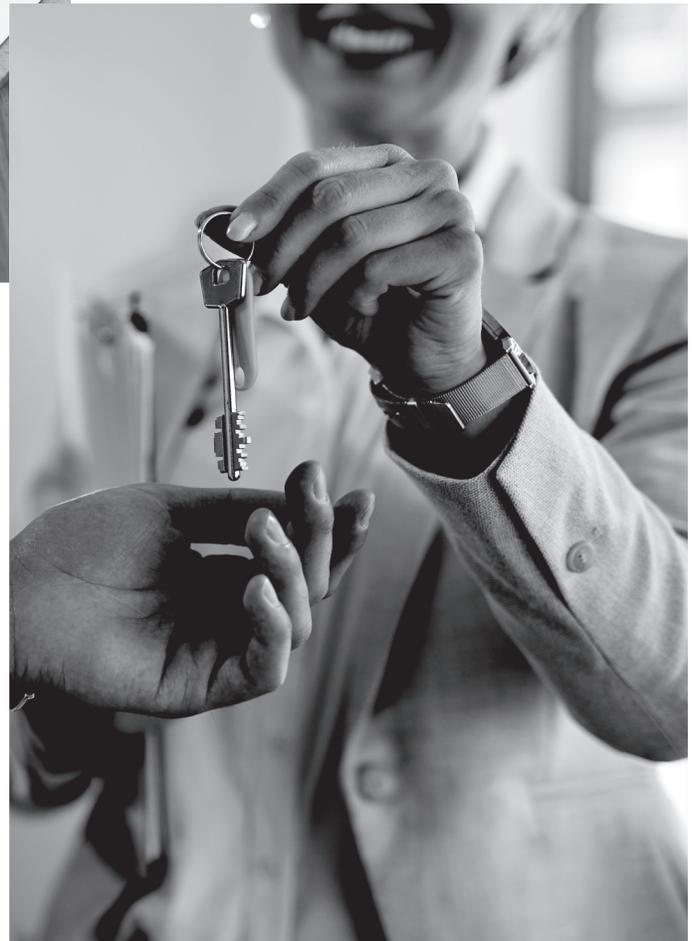
## TEMARIOS Y FECHAS

### TEMARIO 2024

- “Créditos INFONAVIT”
- “Impuestos aplicables a las operaciones inmobiliarias”

#### Fechas de la Actualización Temario 2024

- Jueves 08 de febrero del 2024
- Jueves 25 de abril del 2024
- Jueves 27 de junio del 2024
- Jueves 29 de agosto del 2024
- Jueves 24 de octubre del 2024
- Jueves 05 de diciembre del 2024



### TEMARIO 2023

- “Aspectos básicos de la mediación”
- “Contratos inmobiliarios y proceso comercial inmobiliario”

#### Fechas de la Actualización Temario 2023

- Jueves 22 de febrero del 2024
- Jueves 13 de junio del 2024
- Jueves 28 de noviembre del 2024



## TEMARIO 2022

- "Proceso inmobiliario y primera autorización de venta hacia terceros"
- "Responsabilidad legal del Agente Inmobiliario"
- "Aspectos Notariales relevantes en el Proceso Inmobiliario"

### Fechas de la Actualización Temario 2022

- Jueves 14 de marzo del 2024
- Jueves 26 de septiembre del 2024

## TEMARIO 2021

- "Trámites ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio"
- "Los terrenos ejidales en el contexto del desarrollo urbano"

### Fechas de la Actualización Temario 2021

- Jueves 23 de mayo del 2024
- Jueves 15 de agosto del 2024

## TEMARIO 2020

- "Ley de Extinción de Dominio"
- "Ética en Negocios Inmobiliarios"

### Fecha única de la Actualización Temario 2020

- Jueves 25 de julio del 2024

## TEMARIO 2019

- "Compra-Venta"
- "INFONAVIT"

### Fecha única de la Actualización Temario 2019

- Jueves 11 de abril del 2024

## MODALIDAD Y CRITERIOS DE ACREDITACIÓN

La modalidad del curso será 100% en Línea por medio de Google Classroom y Google Meet.

La sesión de Actualización del Temario que corresponda se impartirá los días jueves de 4 a 8 pm; sin embargo, de manera opcional y adicional se le dará acceso al agente inmobiliario debidamente inscrito a la plataforma Classroom en donde podrá acceder a material para su estudio asincrónico y autodidáctico previo a la sesión programada el día jueves.

La fecha que se encuentra en el calendario consiste en una sesión sincrónica de cuatro horas de 4 a 8 pm en la cual se llevarán a cabo ponencias, así como una breve evaluación con la cual se finalizará la actualización y por medio de la cual se determinará si la persona acredita o no acredita la actualización.

Se sugiere ingresar a las actividades en la plataforma Classroom para el mayor aprovechamiento de la actualización del temario que corresponda; sin embargo, la única sesión que será contabilizada para acreditar el curso será la del jueves con asistencia y evaluación.



## PROCESO DE INSCRIPCIÓN

El último día para inscribirse será el día jueves anterior a la fecha de la sesión.

Enviar al correo **certificacion@icateq.edu.mx** los siguientes documentos:

1. Solicitud de inscripción (anexo)
2. Credencial para Votar;
3. Clave Única de Registro de Población (CURP);
4. Comprobante de domicilio.
5. Comprobante de último grado de estudios y
6. Licencia Inmobiliaria

Una vez que nos haga llegar esos documentos por correo, le generaremos su referencia de pago que se le enviará por correo electrónico.

## COSTOS

Cada actualización inmobiliaria tiene un costo de 8 UMAs (Unidad de Medida y Actualización)

**C.P. Jesús Arredondo Velázquez**

Director General ICATEQ



# SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN

PD-10100-01/SI

## I.- DATOS DEL CENTRO DE CAPACITACIÓN (Llenado por la Unidad de Capacitación)

UNIDAD DE CAPACITACIÓN: \_\_\_\_\_ CLAVE CCT: \_\_\_\_\_

SERVICIO SOLICITADO: \_\_\_\_\_ NÚMERO DE CONTROL: \_\_\_\_\_

( ) EXTENSIÓN ( ) REGULAR ( ) MULTIFUNCIONAL ( ) FORMACIÓN DUAL ( ) EVALUACIÓN (ROCO)

EL CURSO ES ATENDIDO POR CONVENIO DE REFERENCIA: \_\_\_\_\_

## II.- DATOS PERSONALES DEL SOLICITANTE

FECHA DE SOLICITUD: \_\_\_\_\_

PRIMER APELLIDO \_\_\_\_\_ SEGUNDO APELLIDO \_\_\_\_\_ NOMBRE (S) \_\_\_\_\_

GÉNERO: ( H ) ( M ) FECHA DE NAC.: \_\_\_\_\_ EDAD: \_\_\_\_\_ AÑOS CURP: \_\_\_\_\_

DOMICILIO: \_\_\_\_\_ COLONIA O LOCALIDAD: \_\_\_\_\_

MUNICIPIO O DELEGACIÓN: \_\_\_\_\_ ESTADO: \_\_\_\_\_

C.P.: \_\_\_\_\_ TELÉFONO: \_\_\_\_\_ CORREO ELECTRÓNICO: \_\_\_\_\_

ESTADO CIVIL: ( ) SOLTERO(A) ( ) CASADO(A) NACIONALIDAD: ( ) MEXICANA ( ) OTRA

PRESENTA ALGUNA DISCAPACIDAD: ( ) NINGUNA ( ) VISUAL ( ) AUDITIVA ( ) MENTAL ( ) DE LENGUAJE ( ) MOTRIZ

TIENE DEPENDIENTES ECONÓMICOS: ( ) NINGUNO ( ) HIJOS ( ) PADRES ( ) HERMANOS ( ) OTROS

HABLA ALGUNA LENGUA INDÍGENA: ( ) SI ¿CUÁL? \_\_\_\_\_ ( ) NO

ESCOLARIDAD (MARQUE DE ACUERDO A SU ÚLTIMO GRADO DE ESTUDIOS OFICIALES CURSADO):

( ) PRIMARIA SIN TERMINAR ( ) SECUNDARIA SIN TERMINAR ( ) BACHILLERATO SIN TERMINAR ( ) LICENCIATURA SIN TERMINAR

( ) PRIMARIA TERMINADA ( ) SECUNDARIA TERMINADA ( ) BACHILLERATO TERMINADO ( ) LICENCIATURA TERMINADA

( ) ESTUDIOS DE POSGRADO

Acepto que mis datos personales (nombre, edad, sexo, y correo electrónico); y competencias certificadas por el ICATEQ sean incluidos en las bases de datos que podrán ser consultadas por terceros para prospectos de candidatos a contratación ( ) SI ( ) NO. Acepto recibir en mi correo electrónico publicidad de servicios ofertados por el ICATEQ ( ) SI ( ) NO.

## III.- DATOS GENERALES

ANTERIORMENTE HA ESTADO INSCRITO EN EL ICATEQ: ( ) SI ( ) NO

PROGRAMA O CURSO EN EL QUE DESEA CAPACITARSE / EVALUARSE (ROCO): \_\_\_\_\_

INDIQUE LA DOCUMENTACIÓN ENTREGADA:

( ) COPIA DE INE / IFE / ACTA DE NACIMIENTO O DOCUMENTO LEGAL EQUIVALENTE ( ) COPIA DE COMPROBANTE DE ÚLTIMO GRADO DE ESTUDIOS (SI SE TIENE)

( ) COPIA DE COMPROBANTE DE DOMICILIO ACTUAL ( ) SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN CON LOS DATOS REQUERIDOS

( ) COPIA DE CONSTANCIA DE LA CURP\*

\* Podrá obtenerse de cualquier otro documento oficial y en caso contrario se apoyará al aspirante para su obtención

A EXTRANJEROS ANEXAR:

( ) COMPROBANTE DE LA CALIDAD MIGRATORIA CON LA QUE SE ENCUENTRA EN EL TERRITORIO NACIONAL

## IV.- DATOS PARA LA UNIDAD DE CAPACITACIÓN

INDIQUE EL PRINCIPAL MEDIO POR EL QUE SE ENTERÓ DEL SERVICIO:

( ) AMIGOS O FAMILIARES ( ) CARTELES ( ) LONA ( ) PLÁTICAS O CONFERENCIAS ( ) REDES SOCIALES

Si éste es el caso marque si fue alumno del ICATEQ: ( ) FERIAS O EXPOSICIONES ( ) PÁGINA WEB ( ) PRENSA ( ) TELEVISIÓN

( ) FOLLETOS ( ) PERIFONEO ( ) RADIO ( ) VOLANTES

( ) SI ( ) NO

OTRO, ¿CUÁL?: \_\_\_\_\_

INDIQUE EL PRINCIPAL MOTIVO POR EL QUE DESEA CAPACITARSE / EVALUARSE (ROCO):

( ) EMPLEARSE ( ) COMPLEMENTAR ESTUDIOS

( ) HACER UN NEGOCIO PROPIO ( ) OTRO, ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

( ) MEJORAR EN SU EMPLEO

INDIQUE CUÁL ES SU OCUPACIÓN ACTUAL:

( ) EMPLEADO ( ) JORNALERO O PEÓN ( ) PATRÓN O EMPRESARIO ( ) ESTUDIANTE

( ) OBRERO ( ) TRABAJADOR POR SU CUENTA ( ) TRABAJO FAMILIAR SIN SALARIO ( ) OTRA \_\_\_\_\_

Mediante la presente manifiesto conocer, cumplir y respetar las normas y disposiciones declaradas por las autoridades del Instituto de Capacitación para el Trabajo del Estado de Querétaro en el reglamento general de servicios de capacitación, evaluación y certificación de competencias del ICATEQ.	Con fundamento en los artículos 62 y 111 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro y correlativas, la unidad de capacitación del ICATEQ es responsable del uso y protección de los datos personales.
EL SOLICITANTE	POR EL ICATEQ
NOMBRE Y FIRMA	NOMBRE Y FIRMA DE LA PERSONA QUE RECIBE